

15/11/20
10/11/2008-30

20100118165809001 -

प्रादेशिक योजना - अमरावती

मौजा भोशी ता. भोशी येथील सर्व्हे क्र. १९५ मधील ४५ मा.
प्रादेशिक योजना रस्त्यापर्यंतचे क्षेत्र कृषी विभागातून रक्षित
विभागात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक
नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २० (३)
अन्वये फेरबदलाची सूचना ...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

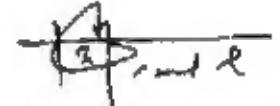
शासन निर्णय क्र. टिपीएस-३१०९/११२६/प्र.क्र.३३४/२००९/नवि-३०.

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

दिनांक - १४ जानेवारी, २०१०

शासन निर्णय :- सोदतधी सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करावे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवावे,



(शिवाजी पाटणकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

- १) विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.
- २) जिल्हाधिकारी, अमरावती.
- ३) संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- ४) उप सचिव (नगररचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) उप संचालक नगररचना, अमरावती विभाग, अमरावती.
- ६) सहायक संचालक नगररचना, अमरावती शाखा, अमरावती.
- ७) सहायक संचालक, माहिती व जनसंपर्क संचालनालय, मंत्रालय, मुंबई.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सूचना खासगीत सूचनांप्रमाणे जाहीरात म्हणून कृपया प्रसिद्ध करण्यात यावी. सदर सूचना कोणत्या दिनांकात प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. त्याबाबतची माहिती शासन संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे व उपसंचालक नगररचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांना द्यावी.)

- १ जाहीरात देणाऱ्या कार्यालयाचे नांव - नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
- २ जाहीरात कोणत्या दिनांकापर्यंत - तात्काळ
- ३ जातगावी आहे.
- ४ प्रसिद्धीचे स्वरूप - स्थानिक
- ५ कोणत्या जिल्ह्यात - अमरावती जिल्ह्यात
- ६ किती पृष्ठपत्रात - एका मराठी व एका इंग्रजी पृष्ठपत्रात

- ६ वृत्तपत्राचे नांव - सर्वाधिक खर्चाच्या वृत्तपत्रात
 ७ कितीवेळा - एकदा
 ८ जाहीरात खर्चाचे देयक कोणत्या - संचालक नगरसचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
 अधिकाऱ्याकडे पाठवावयाचे त्याच्या
 कार्यालयाचे नांव व संपूर्ण पत्ता

८) व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, नागपूर.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या अमरावती विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या ५ प्रती या विभागात व संचालक नगरसचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे व उप संचालक नगर सचना अमरावती विभाग अमरावती यांच्याकडे पाठवाव्यात.)

✓ ९) कक्षा अधिकारी, कार्यासन नॉबि-२९, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.)

निवड नसती, (कार्यासन नॉबि-३०)

प्रादेशिक योजना - अमरावती

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम-२०(३) अन्वये सूचना....

सूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०००३२.

दिनांक :- १४ जानेवारी, २०१७

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक : टीपीएस-३१०९/११२६/प्र.क्र.३३४/२००९/नवि-३०:- ज्याअर्थी अमरावती जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे "उक्त प्रादेशिक योजना" असे उल्लेखिलेले) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टीपीएस-२८८७/प्र.क्र.१९६/नवि-१३, दिनांक २५ मे, १९९३ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १५ ऑगस्ट, १९९३ पासून अमलात आली आहे :

आणि ज्याअर्थी उक्त प्रादेशिक योजनेतील मोर्शी, शहराच्या मंजूर परीसर नफाशातील मौजे मोर्शी येथील सर्व क्र.१२५ (पैफी) मधील नकाशात दर्शविलेले ४५ सी. प्रादेशिक योजना स्वरूपापर्यंतचे क्षेत्र (यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे उल्लेखिलेला) ना विकास विभागात समाविष्ट आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त क्षेत्रास विकास क्षमता प्राप्त झालेली आहे याचा प्तियार करता, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र अधिनियम १९६६ ची ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला) चे कलम-२० पोटकलम(२) मधील तरतुदीनुसार, उक्त क्षेत्र खालील अटीच्या अधिन राहून ना विकास विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे उल्लेखिलेला)

अट - फेरबदलाखालील क्षेत्राचा आगेक्यारा करताना त्यामध्ये ५०% आगेक्यारा खुल्या जागेव्यतिरीक्त अतिरिक्त १०% क्षेत्र सार्वजनिक सुविधांसाठी सोडण्यात यावे.

आणि त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २० च्या नोटकलम (३) अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांना काही सूचना/हरकती द्यावयाच्या अरातील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत त्यांच्या सूचना/हरकत लेखी स्वरूपात उप संचालक नगर रचना, अमरावती विभाग, निलगिरी, जॉ.अग्रवाल यांची इमारात, विजय कॉलनी, कॉंग्रेसनगर रोड, डॉ.जामते यांच्या दवाखान्याजवळ, अमरावती येथे पाठवाव्यात, उक्त फेरबदल प्रस्तावावर प्राप्त हरकती / सूचनांवर सुनावणी देण्यासाठी उप संचालक नगर रचना, अमरावती विभाग यांना प्राधिकृत करण्यात येत असून आले आहे. उक्त प्रस्तावित फेरबदलावर प्रारा होणा-या हरकती / सूचनांवर सर्व संबंधितांना सुनावणी देऊन अहवाल शासनारा सादर करावा. सादर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत आलेल्या हरकती / सूचनांद्वाय विचार केला जाईल.

टिप :- १) वरील उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

- १) जिल्हाधिकारी, अमरावती,
- २) उप संचालक नगररचना, अमरावती विभाग, अमरावती.
- ३) सहायक संचालक नगररचना, अमरावती शाखा, अमरावती.

२) प्रस्तुत सूचना शासनाच्या वेबसाईटवर www.urban.maharashtra.gov.in ह्या मत्वावर उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.



[शिवाजी पाटणकर]
महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

Regional Plan - Amaravati

Notice under section - 20 [3] of the
Maharashtra Regional & Town Planning Act,
1966...

NOTICE

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated :- 14 January, 2010**

THE MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966

No.TPS-3109/1126/CR-334/2009/UD-30:- Whereas the Regional Plan for Amaravati District [hereinafter referred to as the said Regional Plan]; has been sanctioned vide Urban Development Department's Notification No. TPS-2887/CR-196/UD-13, dated 25th May of 1993 and which came into force from 15th August 1993;

And whereas in the approved Periphteral Plan of Morshi City the land bearing Survey No.195 (part) Area upto 45 Mtr. R.P. road Mauza Morshi, (hereinafter referred to as "the said lands") is included in No Development Zone as shown on the plan;

Considering the facts that the said land is having residential potential, as provided in sub-section [2] of section 20 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 [Maharashtra Act No. XXXIV] [hereinafter referred to as "the said Act"] Government is of the opinion that the said land may be deleted from No development Zone and lands so released may be included in Residential Zone, (hereinafter referred to as "the said Proposed Modification") subject to the condition specified below -

Condition In the layouts of the said lands in addition to 10% compulsory layout open space, 10% amenity space shall be shown.

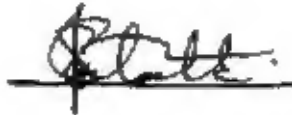
Now, therefore, as provided in sub section (3) of the section 20 of the said Act suggestion/objections, if any on the said Proposed Modification are invited from general public in writing with reasons thereof, within 30 days from the date of Publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette. The suggestion/ objections shall be addressed to the Deputy Director of Town Planning, Amaravati Division, "Nilgiri", Dr. Agarwal Building, Vijay Colony, Congress Nagar Road, Near Dr. Jamthes Dispensary, Amaravati who is hereby appointed as an "Officer" for giving hearing on suggestion/ objections that may be received on the said Proposed Modification and to submit his report to the Government after giving hearing to all concerned. The suggestion/ objections received within the period of 30 days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette only will be considered.

Note :- 1) The part plan showing the above said Proposed Modification is kept open for inspection for the general public during the office hours on all working days at following offices :

- 1} The Collector, Amaravati.
- 2} The Deputy Director of Town Planning, Amaravati Division, Amaravati.
- 3} The Assistant Director of Town Planning, Amaravati Branch, Amaravati.

2) The aforesaid Notice is available on Government Web Site @ www.11rbhar Maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



[Shrivaji Patankar]
Under Secretary to Government